



Kudos

BUILDING INNOVATION

Bienvenido a Kudos

Un entorno único de espacios de trabajo que cuentan con los mejores servicios y últimas tecnologías para fomentar el bienestar y la colaboración entre las personas.



¿Cómo nace?

Kudos nace con la convicción de que todas las personas que convivan en sus espacios vivan experiencias que reflejen sus valores, dejen huella y les hagan sentir parte de esta gran comunidad.



Sobre Kudos










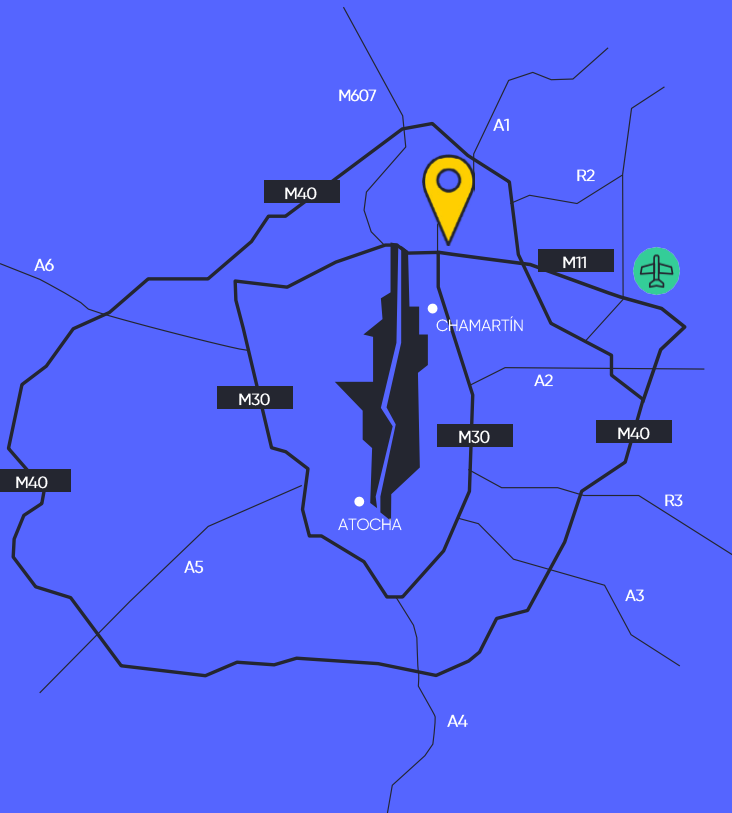
Kudos

MANOTERAS

Av. de Manteras,
44 28050 Madrid

Ubicación

Aeropuerto	 11 min
M-30	 4 min
A-1	 5 min
Estación Chamartín	 8 min
Metro Fuente de la Mora	 4 min
Metro Virgen del Cortijo	 5 min
Líneas bus 174-150-N1	 2 min



Av. de Manoteras, 44

Edificio de oficinas multi-inquilino con las más altas calidades y multitud de servicios disponibles, situado en una de las áreas empresariales más consolidadas de la A-1 madrileña, Manoteras.



El edificio

Cuenta con más de 15.000 m² divididos en 7 plantas, y es uno de los edificios con mejores calidades y atención por los detalles (grado A en oficinas) de la zona.

Es un edificio que conecta con sus usuarios, con su crecimiento personal y profesional. Por ello ha sido desarrollado con las tecnologías ecoeficientes más innovadoras aplicadas al urbanismo corporativo, que lo hacen optar al **certificado BREEAM**.

Además, su ubicación proporciona una gran variedad de servicios a sus inquilinos; supermercados, restaurantes, guarderías, colegios y numerosas opciones para llegar en transporte público o privado.



RECEPCIÓN PRINCIPAL



PARKING PRIVADO



RESTAURANTE



PISTA DE PÁDEL



SERVICIO DE CARTERÍA



SEGURIDAD



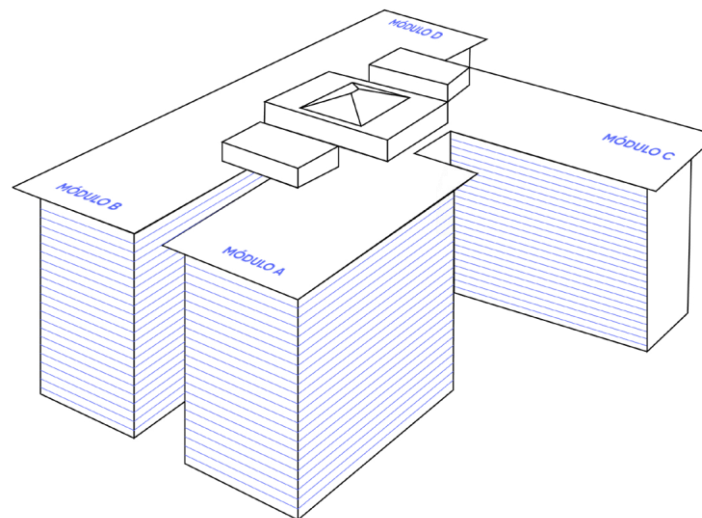
SERVICIO DE LIMPIEZA



PATIO EXTERIOR



PLANTAS	7
SUPERFICIE	15.098 m ²
PLAZAS PARKING	344



LA PLANTA

Espacio urbano nuevo y modulable que ofrece una arquitectura sostenible, luminosa, con identidad y estilo.

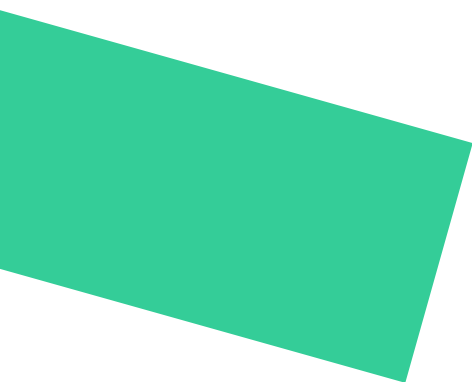
CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS


CONTROL DE ACCESOS E
INTRUSIÓN PROTECCIÓN CONTRA
INCENDIOS CUATRO ELEVADORES
SISTEMAS DE CLIMATIZACIÓN
SISTEMAS ELÉCTRICOS
INSTALACIONES AUTOMATIZADAS
BMS

Experiencia en Kudos

Kudos hace que la gente se enamore de la idea de ir a su lugar de trabajo.

Una comunidad abierta, flexible e interconectada donde las personas, la tecnología, el conocimiento y las actividades fomentan las relaciones profesionales, sumando intereses, talento y personalidad.





El objetivo es atraer y retener el talento a través de la excelencia, fomentar la inclusión en la comunidad, incrementar la concienciación con el medio ambiente y la sostenibilidad, garantizar el bienestar de las personas y fomentar el cuidado del cuerpo y la mente. Además de facilitar la conciliación de la vida laboral y personal, y potenciar el uso de la tecnología para mantener conectada la comunidad.

En este sentido, desde Kudos ofrecemos en todos nuestros espacios de trabajo la **figura del Community**, una propuesta de valor única y diferencial, cuya función es la de crear experiencias en un entorno exclusivo, divertido y acogedor donde las personas conectan unas con otras, creando así sinergias.

**Vivir, sentir, compartir,
conectar, reír, crear.**
**Esto es lo que nos une y nos
vincula a los lugares, a las
personas.**

