



Kudos

BUILDING INNOVATION

Bienvenido a Kudos

Un entorno único de espacios de trabajo que cuentan con los mejores servicios y últimas tecnologías para fomentar el bienestar y la colaboración entre las personas.



Sobre Kudos



¿Cómo nace?

Kudos nace con la convicción de que todas las personas que convivan en sus espacios vivan experiencias que reflejen sus valores, dejen huella y les hagan sentir parte de esta gran comunidad.





Kudos

INNOVATION CAMPUS

INNEO

C/ del Samontà, 21
08970 Sant Joan Despí,
Barcelona



Ubicación

Aeropuerto	 14 min
N-340	 5 min
A-2	 7 min
B-23	 6 min
Sant Joan Despí	 10 min
Estación de autobuses (46)	 10 min



Inneo

Un complejo de oficinas multi-inquilino situado en Sant Joan Despí (Barcelona), en una zona de negocios estratégica con excelentes conexiones.



CASI 24.400 m²
DE OFICINAS



2 EDIFICIOS



122 PLAZAS
DE PARKING



1500 m²
ZONA
EXTERIOR



AUDITORIO



SALAS DE
REUNIONES



GIMNASIO
Y VESTUARIOS



EVENTOS



El campus



RECEPCIÓN
PRINCIPAL



SERVICIO DE
CARTERÍA



SEGURIDAD



SERVICIO
DE LIMPIEZA



PARKING
PRIVADO

Es uno de los complejos de oficinas con mejores calidades de la zona. Cuenta con 24.400 m² aproximadamente divididos en 2 edificios de 4 y 5 plantas. Las plantas del edificio de clase A son completamente diáfanos, con abundante luz natural y sostenibles. Además, el edificio también cuenta con una amplia terraza en la planta 3, que podría ser de uso privativo.

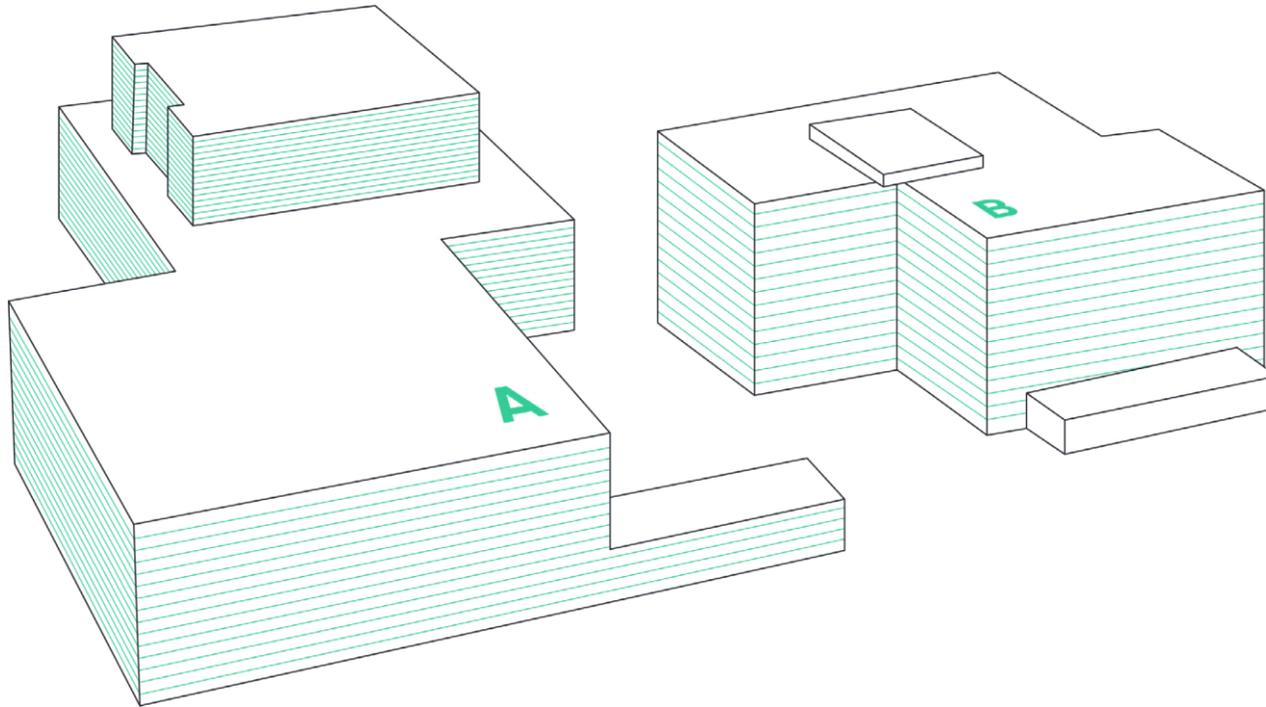
Inneo opta al **certificado BREEAM**, método líder de evaluación y certificación de la sostenibilidad en la edificación, el cual premia la innovación en materia medioambiental y consumo energético. Un valor de primer orden para un hábitat laboral del que ya disfruta nuestro inquilino Indra.



Distribución

A	PLANTAS	5
	SUPERFICIE	15.715 m ²
	PLAZAS PARKING	29

B	PLANTAS	4
	SUPERFICIE	8.639 m ²
	PLAZAS PARKING	13



LA PLANTA

Las superficies disponibles en Innovation Campus Inneo destacan por sus grandes cristaleras, amplia luz natural y altura libre.

- AMPLIA SUPERFICIE DE PLANTA DE 3495
- m²FALSO TECHO DE 40 cm
- ALTURA LIBRE: 2,70 m



CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

CONTROL DE ACCESOS E

INTRUSIÓN SISTEMA DE

PROTECCIÓN

CONTRA INCENDIOS

ELEVADORES

- Edificio A: Dos ascensores de 6 personas. Mecanismos dúplex y un montacargas con- junto para los dos edificios.

- Edificio B: Tres ascensores de 6 personas. Uno de ellos panorámico y exterior.

SISTEMAS DE

CLIMATIZACIÓN SISTEMAS

ELÉCTRICOS

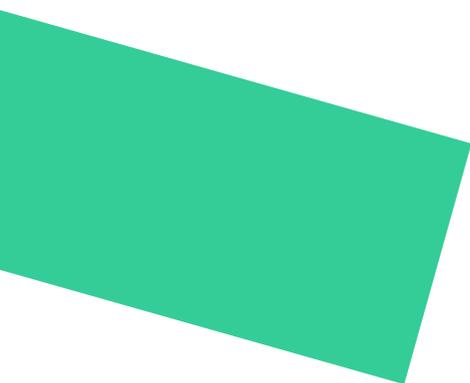
BMS

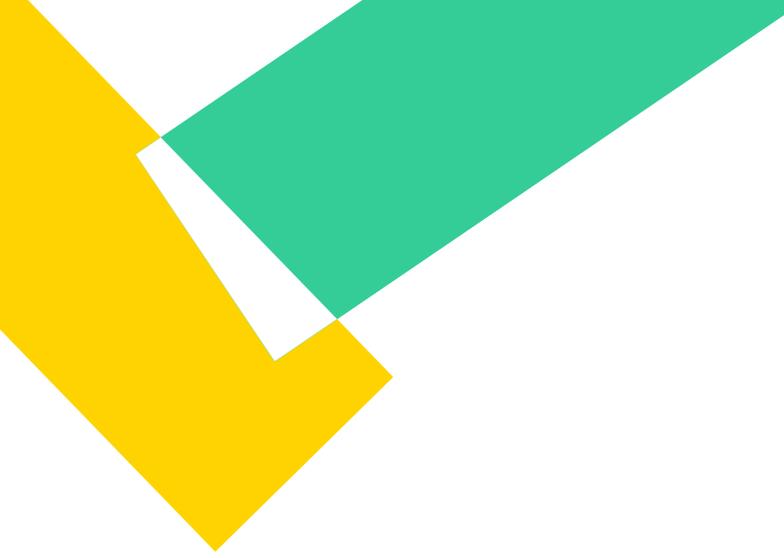
CALIDAD AMBIENTAL

Experiencia en Kudos

Kudos hace que la gente se enamore de la idea de ir a su lugar de trabajo.

Una comunidad abierta, flexible e interconectada donde las personas, la tecnología, el conocimiento y las actividades fomentan las relaciones profesionales, sumando intereses, talento y personalidad.





El objetivo es atraer y retener el talento a través de la excelencia, fomentar la inclusión en la comunidad, incrementar la concienciación con el medio ambiente y la sostenibilidad, garantizar el bienestar de las personas y fomentar el cuidado del cuerpo y la mente. Además de facilitar la conciliación de la vida laboral y personal, y potenciar el uso de la tecnología para mantener conectada la comunidad.

**Vivir, sentir, compartir,
conectar, reír, crear.**
**Esto es lo que nos une y
nos vincula a los lugares,
a las personas.**

En este sentido, desde Kudos ofrecemos en todos nuestros espacios de trabajo la **figura del Community**, una propuesta de valor única y diferencial, cuya función es la de crear experiencias en un entorno exclusivo, divertido y acogedor donde las personas conectan unas con otras, creando así sinergias.



