



Kudos

BUILDING INNOVATION

Bienvenido a Kudos

Un entorno único de espacios de trabajo que cuentan con los mejores servicios y últimas tecnologías para fomentar el bienestar y la colaboración entre las personas.



Sobre Kudos



¿Cómo nace?

Kudos nace con la convicción de que todas las personas que convivan en sus espacios vivan experiencias que reflejen sus valores, dejen huella y les hagan sentir parte de esta gran comunidad.





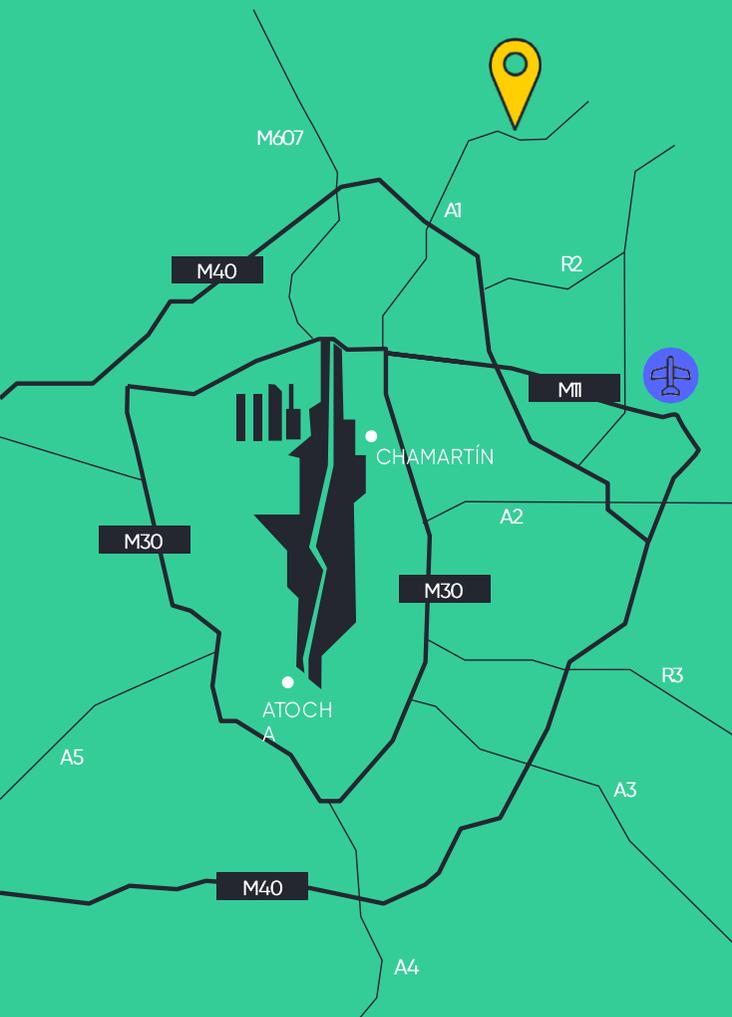
Kudos

INNOVATION CAMPUS
OMEGA

Avenida de la Transición Española, salida 17 de la A-
128108 Alcobendas, Madrid

Ubicación

Aeropuerto	 7 min
Estación de Chamartín	 10 min
A-1	 2 min
M-40	 5 min
Cercanías Alcobendas	 4 min
Autobuses (líneas 827,828)	 2 min



Omega

Complejo de oficinas situado en Alcobendas, con gran visibilidad desde la A1 de Madrid. Su diseño moderno e innovador, sus amplias plantas, sus altas calidades y zonas verdes lo convierten en un referente en el mercado de oficinas.



PRÓXIMO
A LA A-1



42.400 M²



5 EDIFICIOS



929 PLAZAS
DE PARKING



PATIO
EXTERIOR



LANZADERA



RESTAURANTES



GINNASIO



El campus



SERVICIO
DE LIMPIEZA



SEGURIDAD



EVENTOS



HOTEL

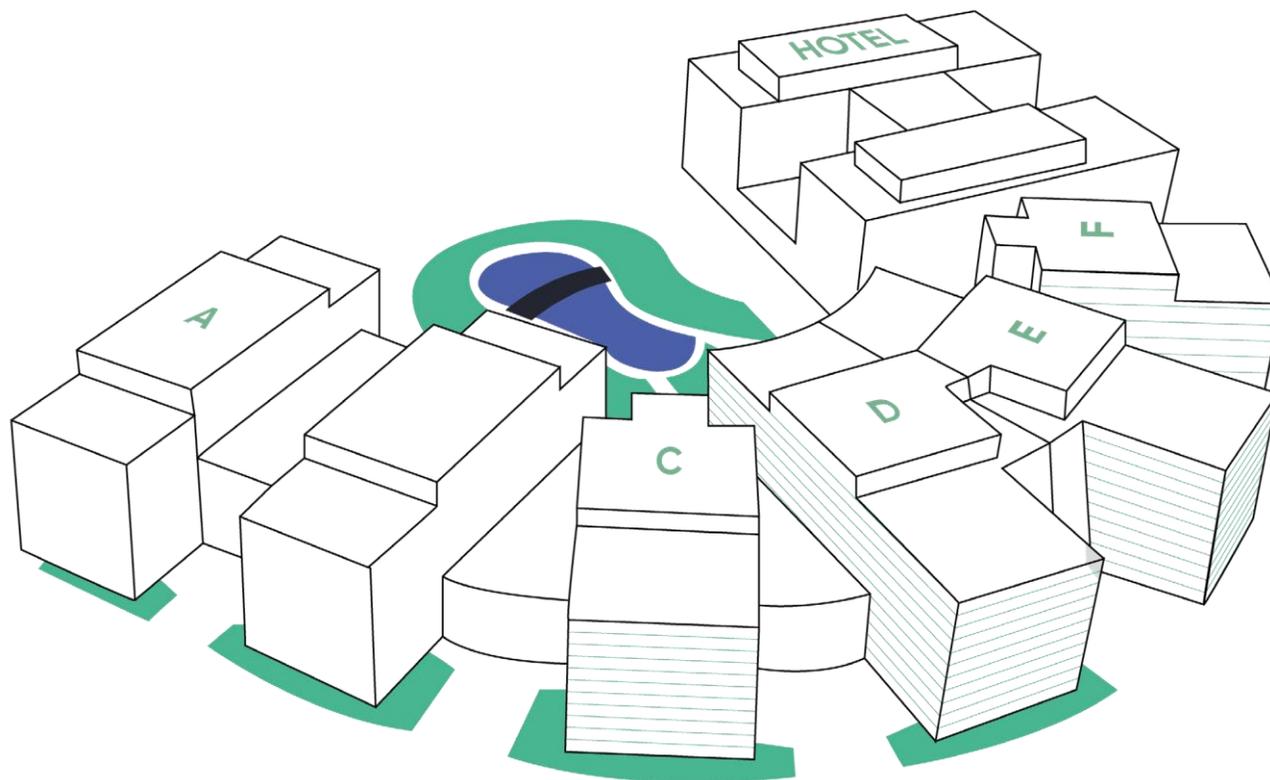
Cuenta con más de 42.400 m², divididos en 5 edificios de 5 plantas cada uno, lo que lo convierte en uno de los complejos de oficinas más emblemáticos de la zona.

Es referente en última tecnología en materia energética, en sostenibilidad y en bienestar para sus inquilinos. Posee un diseño moderno e innovador, espaciosas plantas, altas calidades y medidas de ahorro energético. Valores que lo hacen merecedor del certificado BREEAM "Muy Bueno".

Con la finalidad de optimizar la experiencia de los usuarios y adaptarse a las necesidades actuales de las compañías, se están desarrollando innovadoras iniciativas de mejora de la movilidad y de las zonas comunes.



Distribución



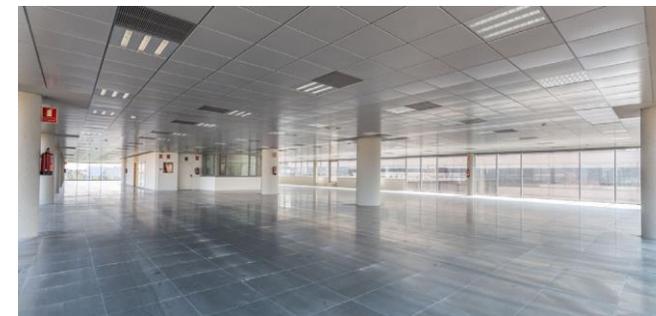
A	PLANTAS	5
	SUPERFICIE	8947 m ²
	PLAZAS PARKING	158
C	PLANTAS	5
	SUPERFICIE	7567 m ²
	PLAZAS PARKING	212
D	PLANTAS	5
	SUPERFICIE	9161 m ²
	PLAZAS PARKING	160

E	PLANTAS	5
	SUPERFICIE	9161 m ²
	PLAZAS PARKING	160
F	PLANTAS	5
	SUPERFICIE	7567 m ²
	PLAZAS PARKING	216

LA PLANTA

Espacio profesional versátil y modulable que ofrece grandes superficies con luz natural y altura libre de planta.

- GRAN LUMINOSIDAD
- AMPLIA SUPERFICIE DE PLANTA DE HASTA 1733 m²
- ALTURA LIBRE: 2,70 m



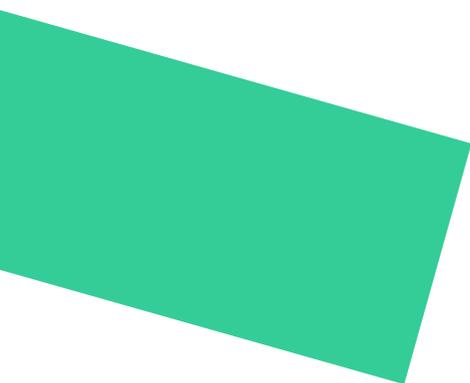
CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

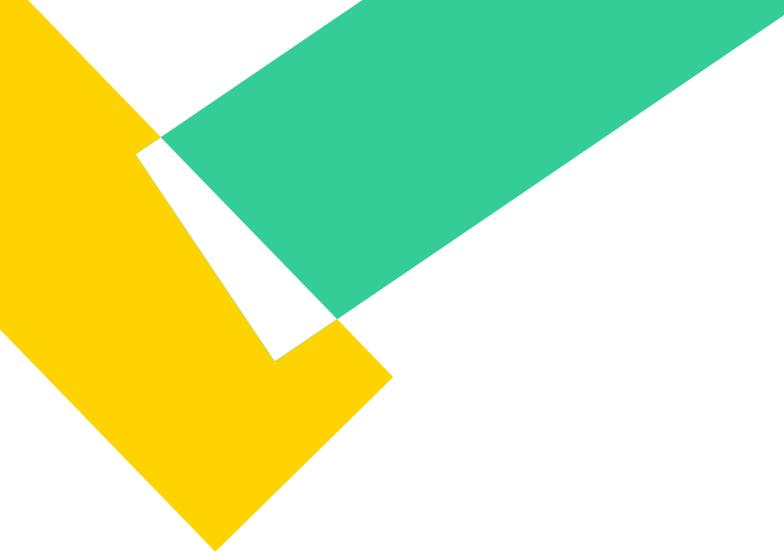
CONTROL DE ACCESOS E INTRUSIÓN
 SISTEMA DE PROTECCIÓN
 CONTRA INCENDIOS
 3 ELEVADORES
 SISTEMAS DE CLIMATIZACIÓN
 SISTEMAS ELÉCTRICOS
 INSTALACIONES AUTOMATIZADAS
 BMS

Experiencia en Kudos

Kudos hace que la gente se enamore de la idea de ir a su lugar de trabajo.

Una comunidad abierta, flexible e interconectada donde las personas, la tecnología, el conocimiento y las actividades fomentan las relaciones profesionales, sumando intereses, talento y personalidad.

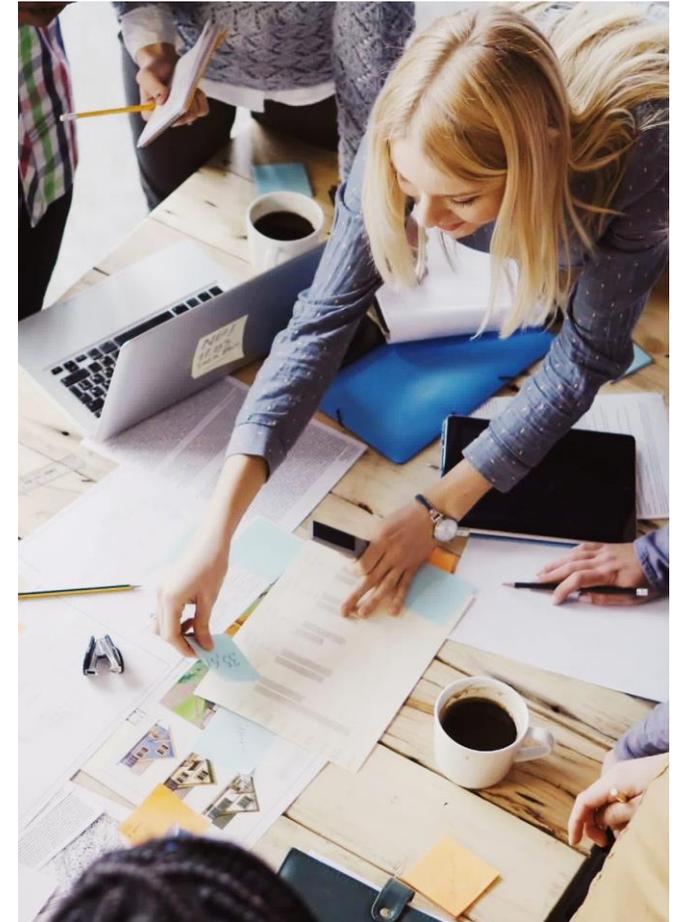




El objetivo es atraer y retener el talento a través de la excelencia, fomentar la inclusión en la comunidad, incrementar la concienciación con el medio ambiente y la sostenibilidad, garantizar el bienestar de las personas y fomentar el cuidado del cuerpo y la mente. Además de facilitar la conciliación de la vida laboral y personal, y potenciar el uso de la tecnología para mantener conectada la comunidad.

**Vivir, sentir, compartir,
conectar, reír, crear.**
**Esto es lo que nos une y
nos vincula a los lugares,
a las personas.**

En este sentido, desde Kudos ofrecemos en todos nuestros espacios de trabajo la **figura del Community**, una propuesta de valor única y diferencial, cuya función es la de crear experiencias en un entorno exclusivo, divertido y acogedor donde las personas conectan unas con otras, creando así sinergias.



App Kudos

Kudos cuenta con una herramienta clave para la interacción del usuario con su lugar de trabajo. Se trata de una App que incluye diversas funcionalidades pensadas para mejorar su experiencia en los Innovation Campus.

A través de ella, el usuario puede acceder a los servicios de los que cada parque dispone. Algunos ejemplos son: Oferta de F&B en la Restauración; servicios de movilidad, como el servicio de lanzadera; otros servicios, como el lavado de coches, cartería, sala de conferencias, puntos de carga de vehículos eléctricos, parking de bicicletas...

También se ofrece información sobre el propio edificio y las empresas que lo componen, además de noticias de interés que se publican semanalmente, eventos y descuentos de los que el usuario se puede beneficiar.

La App de Kudos está disponible en [App Store](#) y [Google Play](#).

